

Ansøgning om tilladelse til at udskifte hoveddør og/eller køkkendør til min lejlighed med sikkerhedsdøre fra Nordisk Gruppen (gælder alene for Frøbels Allé 3-7 og Ewaldsensvej 8-12).

Undertegnede lejlighedsejer ansøger hermed om tilladelse til at udskifte

hoveddør køkkendør til min lejlighed:

(fulde adresse)

Jeg accepterer med min underskrift indholdet i Forsalg D vedtaget på den ordinære generalforsamling den 27. august 2020, samt de øvrige retningslinjer nævnt herunder:

Bestyrelsen bemyndiges til med juridisk- og eventuel teknisk assistance fra vores administrator hurtigst muligt at udforme et regelsæt, der klart definerer medlemmernes rettigheder og forpligtigelser for installation og vedligeholdelse i forbindelse med, at der gives medlemmerne mulighed for individuelt og for egen regning og ansvar at udskifte deres hoveddør til fortrappen og/eller bagdør til køkkentrappen med nye sikkerhedsdøre. Det vil dog være en klar forudsætning, at ingen må igangsætte udskiftning af dørene uden bestyrelsens forudgående skriftlige tilladelse.

Enhver individuel udskiftning, fornyelse og vedligeholdelse af medlemmets hoveddør (til fortrappe) og bagdør (til køkkentrappe), såvel overflade som konstruktion og skader, som påføres den fælles ejendom grundet forkert montering, manglende vedligehold af dørene, hængsler o.l., påhviler den til enhver tid værende ejer af ejerlejligheden.

Retningslinjer og regler for vedligeholdelse m.v. skal indskrives i vedtægterne i forbindelse med den kommende revidering af vedtægterne, samt i aftalen om "Fordeling af vedligeholdelsesudgifter mellem ejerforeningen og den enkelte ejer".

Hoveddør og ramme skal som minimum udføres som sikkerhedsklasse RC3 og brandklasse EI2 30-C5.

Køkkendør og ramme skal som minimum udføres som sikkerhedsklasse RC3 og brandklasse EI2 30-C5.

Dørens udvendige design skal være tilpasset de eksisterende døre.

Hoveddøren skal udføres med dørspion (hoveddør) og almindelig K27 dørgreb i krom, men uden brevsprække.

Døre og karme males således af hensyn til et ensartet udseende på gangene:

RAL farvekode for hoveddøre (gælder ikke Frøbels Alle 1) er 7004.

RAL farvekode for dørkarme (hoveddøre) er 7046.

RAL farvekode for køkkendøre er 9010

RAL farvekode for dørkarme (køkkendøre) er 9010.

Underskrift _____

Dato: _____